

Аннотация дисциплины М.1.1.11 Дисциплина. Ценообразование и сметное нормирование в строительстве

Дисциплина "Ценообразование и сметное нормирование в строительстве" изучается обучающимися по основной профессиональной образовательной программе "Управление инвестиционно-строительной деятельностью" направления подготовки "08.04.01 Строительство".

Дисциплина изучается в 4, 5 семестре. Общая трудоемкость дисциплины составляет 216/6 часов/з.ед. Самостоятельная работа заключается в выполнении работ, указанных в разделе 4.

В ходе изучения дисциплины осуществляется текущий контроль в форме технологии рейтингового контроля в соответствии с технологической карты дисциплины, размещенной на электронном курсе, а также промежуточный контроль в форме без контрольной акции, экзамен.

Целью изучения дисциплины является формирование следующих компетенций:

1. ПК-1 Способность организовывать и контролировать прединвестиционную подготовку инвестиционно-строительного проекта

В ходе изучения дисциплины последовательно рассматриваются темы:

1. Основы ценообразования в строительстве, его особенности. Понятие цены строительства и ее виды.
2. Механизм ценообразования. Сметная стоимость СМР. Накладные расходы. Сметная прибыль. Основы проектно-сметной документации.

Основными стратегическими образовательными технологиями являются: лекционные занятия, практические занятия, процедуры самообучения.

В рамках указанных технологий применяются тактические образовательные технологии: задания, информационные, классическая лекция.